

ООО «СПСК»  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Сибирская Проектно-Строительная Компания»  
665254, г. Тулун, ул. Ползунова, д.53 тел.: 8-950-096-00-60,  
e-mail: [sp-sk@bk.ru](mailto:sp-sk@bk.ru)  
ОКПО 16606532 ОГРН 1133816001813 ИНН/КПП  
3816016681/381601001

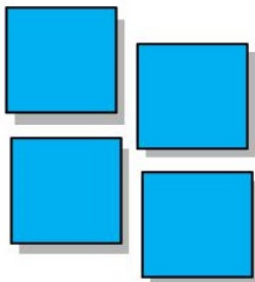
ВЛ-35кВ. Двухцепная отпайка №1А ВЛ-35кВ от  
существующей опоры №40 отпайки №1 Фидера №1 и  
фидера №2 ПС «Алгатуй»  
Иркутская область, Тулунский район, в 3,2 км западнее  
окраины с. Мугун, протяженностью 5,8 км на территории  
Тулунского лесничества

Проект планировки территории

22-20ППТ

ТОМ 1

2020г.



ООО «СПСК»  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Сибирская Проектно-Строительная Компания»  
665254, г. Тулун, ул. Ползунова, д.53 тел.: 8-950-096-00-60,  
e-mail: sp-sk@bk.ru  
ОКПО 16606532 ОГРН 1133816001813 ИНН/КПП  
3816016681/381601001

ВЛ-35кВ. Двухцепная отпайка №1А ВЛ-35кВ от  
существующей опоры №40 отпайки №1 Фидера №1 и  
фидера №2 ПС «Алгатуй»  
Иркутская область, Тулунский район, в 3,2 км западнее  
окраины с. Мугун, протяженностью 5,8 км на территории  
Тулунского лесничества

Проект планировки территории

22-20-ППТ

ТОМ 1

Генеральный директор

П.Г. Горбунов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

2020г.





ВЛ-35кВ. Двухцепная отпайка №1А ВЛ-35кВ от  
существующей опоры №40 отпайки №1 Фидера №1 и фидера  
№2 ПС «Алгатуй»  
Иркутская область, Тулунский район, в 3,2 км западнее  
окраины с. Мугун, протяженностью 5,8 км на территории  
Тулунского лесничества

Проект планировки территории

22-20-ППТ-ОЧ

Основная (утверждаемая) часть

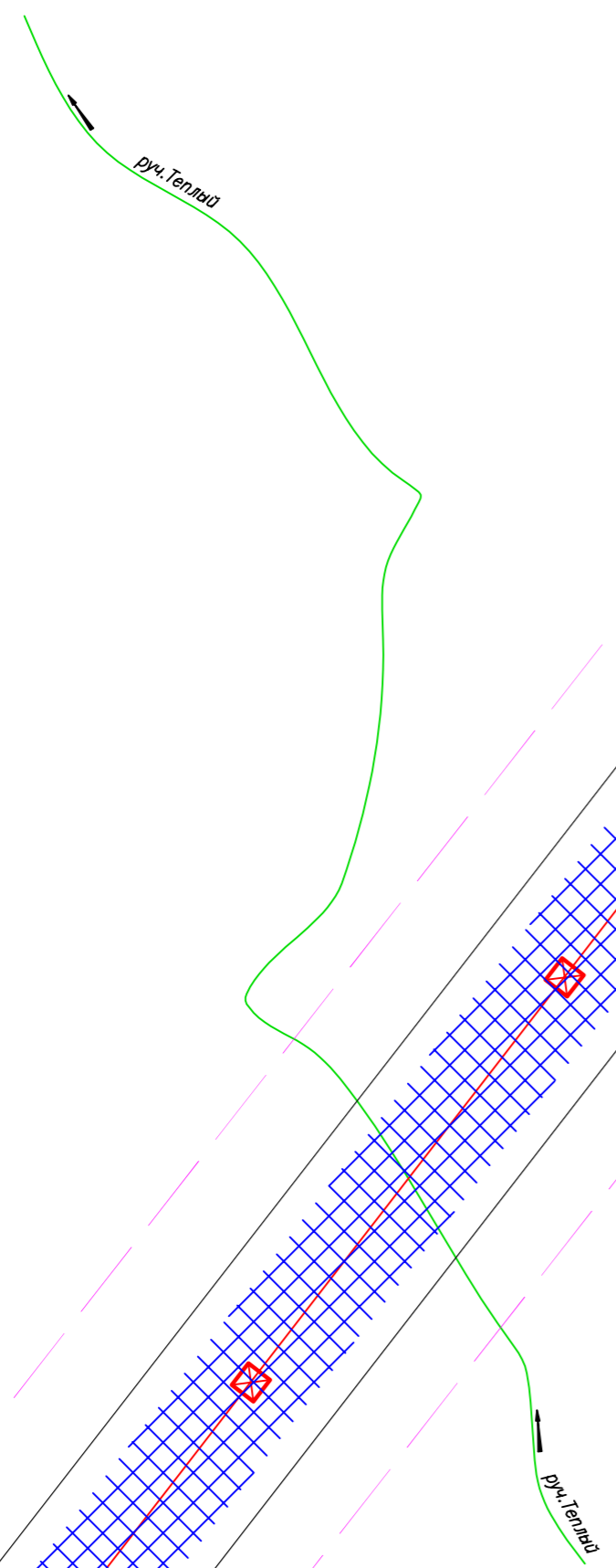


38:15:160701

н16

н9

Линия сформирования с н2



н15

ПС

н10

38:15:000000:1793

н11

н12

н14

н13

Трасса проектируемой автомобильной дороги к площадке ПС 35/6 кВ Карьерная

Условные обозначения:

- Граница проекта планировки территории
- Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 35 кВ
- Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 6 кВ
- Проектируемая подстанция
- Существующие красные линии
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов (планируемые красные линии)
- Номер характерной точки границ планируемого размещения линейного объекта
- Границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
- Границы ЗОУИТ ВЛ-6кВ
- Границы ЗОУИТ ВЛ-35кВ
- Границы ЗОУИТ ПС 35/6 кВ

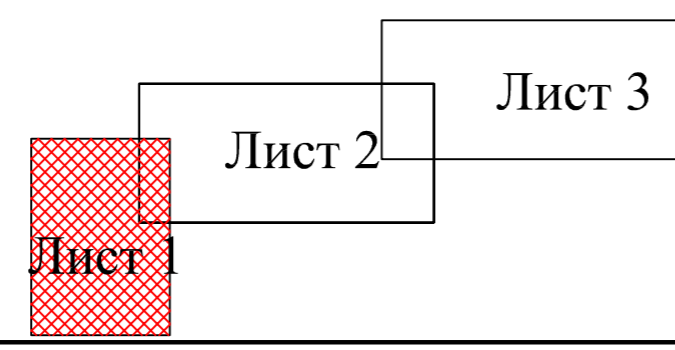
Примечание:

1. Координаты характерных точек (красных линий) приведены в форме ведомости (см. Раздел 2) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-38).
2. Существующие красные линии проходят по границам зу, внесенных в ЕГРН.
3. Устанавливаемые красные линии равны границам зоны планируемого размещения линейных объектов, определяемым в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
4. Проектные ЗОУИТ регламентированы Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

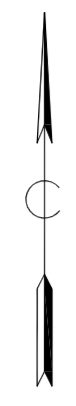
М.И.В.Н. Подпись и дата

Создано

Взят



						22/20-ППТ-ОЧ-Г.1		
						Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Мугунского бурогоугольного месторождения		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Степанко					Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"		
Проверил	Горбунов					Стадия	Лист	Листов
						П	1	3
						Чертеж проекта планировки территории		
						Масштаб 1:2000		
						ООО "СПСК"		

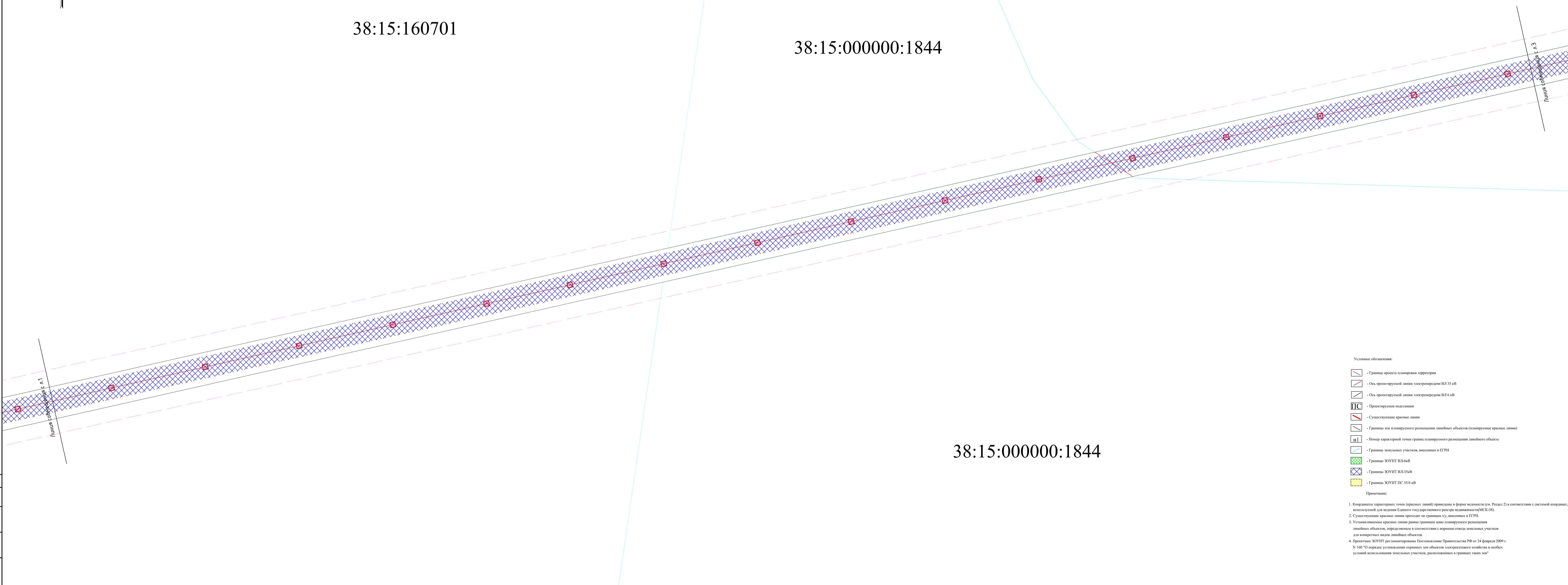


38:15:160701

38:15:000000:1844

38:15:000000:1844

Лист 1  
Лист 2  
Лист 3



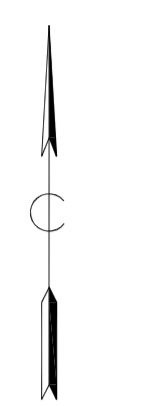
- Условные обозначения:
- Граница проекта планировки территории
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 35 кВ
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 6 кВ
  - Проектируемая подстанция
  - Существующие красные линии
  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов (планируемые красные линии)
  - Номер характерной точки грани планируемого размещения линейного объекта
  - Границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
  - Границы ЗОУИТ ВЛ 6кВ
  - Границы ЗОУИТ ВЛ 35кВ
  - Границы ЗОУИТ ПС 35/6 кВ

Примечание:

1. Координаты характерных точек (красных линий) приведены в форме ведомости (см. Раздел 2) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-30).
2. Существующие красные линии пролегают по границам зу, внесенных в ЕГРН.
3. Устанавливаемые красные линии равны границам зоны планируемого размещения линейных объектов, определяемым в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
4. Проектные ЗОУИТ регламентированы Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "Об утверждении правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

						22/20-ППТ-ОЧ-Г.1		
						Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Музуского буровзломного месторождения		
Изм.	Взуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработ	Сметенко					Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"		
Проверил	Горбунов					Страниц	Лист	Листов
						П	2	3
						Чертеж проекта планировки территории		
						Масштаб 1:2000		
						ООО "СПСК"		

Лист 1  
Лист 2  
Лист 3



38:15:000000:1844

38:15:000000:1844

н17

н6

н14

н1

н2

н8

38:15:000000:1844

Линия собственности п.2

ВЛ-35кВ вып. N1,2

- Условные обозначения:
- Границы проекта планировки территории
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 35 кВ
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 6 кВ
  - Проектируемая подстанция
  - Существующие красные линии
  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов (планируемые красные линии)
  - Номер характерной точки границы планируемого размещения линейного объекта
  - Границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
  - Границы ЗОУИТ ВЛ-6кВ
  - Границы ЗОУИТ ВЛ-35кВ
  - Границы ЗОУИТ ПС 35/6 кВ

- Примечание:
1. Координаты характерных точек (красных линий) приведены в форме ведомости (см. Раздел 2) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).
  2. Существующие красные линии проходят по границам земель, внесенных в ЕГРН.
  3. Устанавливаемые красные линии равны границам зон планируемого размещения линейных объектов, определяемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
  4. Проектные ЗОУИТ регламентированы Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

Лист 1

Лист 2

Лист 3

						22/20-ППТ-ОЧ-Г.1		
						Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Музуского буровзрывчатого месторождения		
Изм.	Взнос	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Степанов							
Проверил	Горбунов							
						Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"		
						Чертеж проекта планировки территории		
						Масштаб 1:2000		
						Страница 3		
						Листов 3		
						ООО "СПСК"		

Имя Фамилия Имя Отчество

С.И.И.И.

С.И.И.И.







Проектируемые воздушные линии проходят по землям лесного фонда в границах земельного участка с кадастровым номером 38:15:000000:1146 и землям не разграниченным.

Земельный участок с кадастровым номером 38:15:000000:1146, принадлежит на праве собственности Российской Федерации.

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, городских округов, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах Алгатуйского и Мугунского муниципальных образований Тулунского района Иркутской области.

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Проектом предполагается установление красных линий в отношении территории, предназначенной для размещения линейного объекта. Согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ "О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" (подготовлен Минстроем России 30.09.2016), координаты характерных точек красных линий приводятся в форме ведомости, которая подлежит включению в основную часть проекта планировки (таблица 1). Красные линии устанавливаются равными границам зоны планируемого размещения линейных объектов, определяемым в соответствии с нормами отвода земельных участков.

**Таблица 1. Каталог координат характерных точек границ красных линий линейных объектов.**

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
н1	628089.10	2259473.40
н2	627978.30	2258981.06
н8	627904.94	2258655.01
н9	627157.00	2255331.00
н10	626346.00	2254702.00
н11	625922.00	2254832.00
н12	625897.12	2254856.88
н13	625829.10	2254795.75
н14	625871.00	2254763.00
н15	626329.00	2254624.00
н16	627202.00	2255302.00
н17	627943.37	2258597.78

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						22-20-ППТ-ОЧ				3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

нб	628021.48	2258945.04
н7	628137.98	2259463.03
н1	628089.10	2259473.40

**2.4 Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, устанавливающие требования к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта**

Земельный участок, в границах планируемого размещения линейного объекта, образован из земель лесного фонда Тулунского лесничества и земель сельскохозяйственного назначения расположенных на территориях Мугунского и Алгатуйского муниципальных образований Тулунского района. В соответствие со ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации в границах планируемого размещения линейного объекта действие градостроительного регламента не распространяется.

Условия использования земель лесного фонда устанавливаются Лесным Кодексом Российской Федерации от 4.12.2006 г. ФЗ № 200, Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Лесохозяйственным регламентом Тулунского лесничества Иркутской области, утвержденным приказом министерства лесного комплекса Иркутской области от 11.10.2018г. № 78-мпр.

Для линейного объекта «ВЛ-35кВ. Двухцепная отпайка №1А ВЛ-35кВ от существующей опоры №40 отпайки №1 Фидера №1 и фидера №2 ПС «Алгатуй», параметры строительства были установлены в проектной документации, согласно требованиям и технических регламентов.

**2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия по защите территории достигается принятыми в проекте конструктивными, технологическими и организационными решениями:

- применением стандартизированного технологического оборудования;
- комплексом противопожарных мероприятий;
- соблюдением соответствующих норм и правил;
- своевременным проведением технического обслуживания и регламентных работ.

Ликвидация возможных аварийных ситуаций на объекте будет осуществляться эксплуатирующей организацией.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	22-20-ППТ-ОЧ	Лист
							4

Технологическим процессом на проектируемых линейных объектах является передача электрической энергии потребителям.

Основой строительной конструкции линий электропередач служат опоры. В проекте используются железобетонные, металлические опоры. На них с помощью арматуры, траверс и изоляторов закрепляются провода для передачи электрического тока. Защиту от проникновения разряда молнии в ЛЭП выполняют грозозащитные тросы, разрядники и заземления.

Все элементы ЛЭП выполняются из негорючих материалов.

Основную пожарную опасность представляют механизмы, используемые при строительстве ЛЭП, а также участки местности вблизи ЛЭП, на которых могут размещаться пожароопасные материалы.

На площадке подстанции к зданиям и сооружениям обеспечены подъезды пожарной техники, с одной стороны, т.к. ширина зданий менее 18 м, что соответствует ст. 98 п. 4 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ширина проездов для пожарной техники составляет не менее 3,5 м и не противоречит требованиям п. 8.6 СП 4.13130.2013.

В соответствии с ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 98), СП 18.13130.2011 для беспрепятственного перемещения пожарной техники, подразделений ГПС, людей необходимо выполнять следующие требования:

- дороги, проезды и подъезды должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой должны быть очищенными от снега и льда. О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделение пожарной охраны;

- нормативные противопожарные разрывы между зданиями не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта, строительства временных зданий и сооружений;

- перед въездом на территорию должна быть вывешена схема движения по территории объекта и указана максимальная скорость движения транспорта. Маршруты движения въезжающего и выезжающего транспорта не должны пересекаться.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по гражданской обороне**

Территория проектирования расположена в границах не категорированного по ГО населенного пункта.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	22-20-ППТ-ОЧ	Лист
							5



## **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от ЧС природного характера**

На проектируемой территории из ЧС природного характера, которые могут оказать негативное воздействие на планируемый объект являются землетрясения.

Территория проектирования относится к сейсмическому району.

Согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» проектируемая территория относится к опасной зоне действия землетрясений.

### **Пожарная безопасность**

Противопожарные мероприятия являются неотъемлемой частью инженерно-технических мероприятий, обеспечивающих устойчивость функционирования объектов капитального строительства. Их важность предопределяется большими размерами ущерба, который могут нанести пожары.

Пожарную безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями ФЗ от 23.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.4.2.

В процессе строительства необходимо обеспечить:

- выполнение противопожарных правил и охрану от пожара строящегося объекта;
- пожаробезопасное проведение строительного-монтажных работ;
- наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;
- возможность эвакуации и спасения людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре на строительной площадке.

Ответственность за пожарную безопасность на объекте возлагается на руководителя подрядной организации или лицо его замещающее.

## **2.6 Осуществление мероприятий по защите существующих сохраняемых и строящихся к моменту подготовки проекта планировки территории зданий, строений, сооружений, а также планируемых к строительству зданий, строений, сооружений в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют существующие объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	22-20-ППТ-ОЧ	Лист
							7

Мероприятия по защите объектов капитального строительства не предусматриваются.

## **2.7 Осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Согласно письма службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 05.08.2019г. № 02-76-5921/19 в границах зоны планируемого размещения линейных объектов отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия – отсутствуют.

Участок выполнения работ расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

Выполнение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Дополнительные мероприятия, связанные с сохранением объектов археологического наследия, не определяются, что говорится в заключении к письму от службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области.

## **2.8 Осуществления мероприятий по защите окружающей среды**

Строительство и эксплуатация воздушной линии не окажет дополнительного воздействия на компоненты окружающей среды и не вызовет опасных экологических последствий в прилегающих районах при реализации предусмотренных проектных решений в полном объеме.

При проведении строительных работ необходимо выполнение следующего комплекса мероприятий:

- строительные-монтажные работы необходимо выполнять в соответствии с требованиями по предотвращению запыленности и загазованности воздуха;
- строительный мусор при уборке увлажнять. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли и микроорганизмов;
- ремонт, профилактику и замену масел производить на базах механизации. Заправку строительных машин и механизмов производить в специализированных местах;
- во время строительства не допускать эксплуатацию машин при наличии течи в топливных и масляных системах, слив отработанных масел на площадке;

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	22-20-ППТ-ОЧ	Лист
							8



- сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения - во время всего срока строительства регулярно и в полном объеме производить специализированными предприятиями, имеющими соответствующую лицензию на данный вид деятельности;

- не допускать пожары мусора, разлив нефтепродуктов, захлывание территории;

- во временных передвижных вагончиках строителей и на местах стоянок машин и механизмов иметь полные комплекты средств пожаротушения;

- при транспортировке материалов нельзя ломать кусты и деревья за пределами отвода, загрязнять почву продуктами обработки машин и механизмов;

- после завершения строительного-монтажных работ обязательно привести территорию строительства в надлежащее состояние (убрать и вывезти весь строительный мусор, выполнить благоустройство территории, произвести посев газонов);

- автосамосвалы, вывозящие строительный мусор, оборудовать специальными защитными тентами;

- предоставляемую для строительства и прилегающую к ней территорию содержать в надлежащем санитарном состоянии.

Для минимизации вредного влияния на территорию, отводимую под производство работ, должно обеспечиваться следующее:

- ведение работ строго в границах отводимой под строительство территории во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков;

- рациональное и эффективное использование земли в границах отвода;

- запрещение деятельности, не предусмотренной технологией проведения работ по строительству, особенно вне границ отвода и с использованием техники. В соответствии с п. 2 и приложением 1 к Федеральному закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21. 07. 1997 г. №116-ФЗ проектируемый объект не является опасным производственным объектом.

Охрана окружающей среды в зоне размещения строительной площадки должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

22-20-ППТ-ОЧ

ВЛ-35кВ. Двухцепная отпайка №1А ВЛ-35кВ от  
существующей опоры №40 отпайки №1 Фидера №1 и фидера  
№2 ПС «Алгатуй»  
Иркутская область, Тулунский район, в 3,2 км западнее  
окраины с. Мугун, протяженностью 5,8 км на территории  
Тулунского лесничества

Проект планировки территории

22-20-ППТ-ОМ

Материалы по обоснованию проекта планировки территории





38:15:160701

Линия сбережения с №2

ПС

38:15:000000:1793

Линия проектируемой автомобильной дороги к площадке ПС 35/6 в/в Угольерная

- Граница проекта планировки территории
- Ось планируемого размещения линейных объектов
- Граница земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Зона природного ландшафта
- Зона лесов
- Граница населенного пункта

Примечание:

1. Категория земель в границах проекта планировки - Земли лесного фонда
2. Земельные участки, учтенные в ЕГРН, имеют частную собственность и собственность публично-правовых образований.

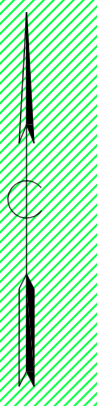
Имя И.П. Фамилия И.О. Подпись и дата

Создано

Лист 1 Лист 2 Лист 3

							22/20-ППТ-ОМ-Г.2		
							Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Мугунского бурогоугольного месторождения		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Степанко					Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"			
Проверил	Горбунов					Стадия	Лист	Листов	
						П	1	3	
							ООО "СПСК"		
							Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:2000		

Лист 1  
Лист 2  
Лист 3



38:15:160701

38:15:000000:1844

38:15:000000:1844

Линия собственности п. 1

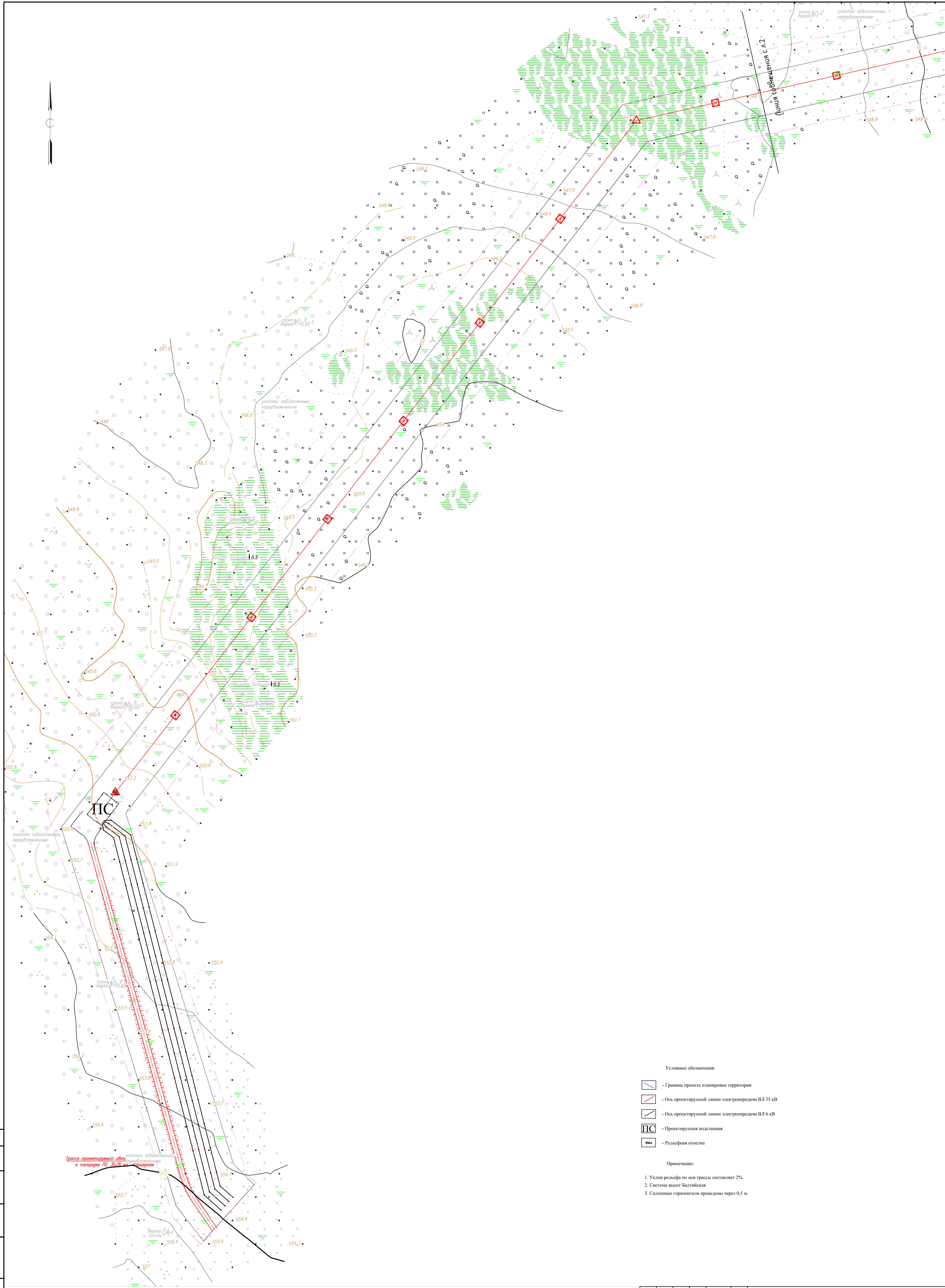
Линия собственности п. 3

- Граница проекта планировки территории
  - Ось планировочного размещения линейных объектов
  - Граница земельных участков, учтенных в ЕГРН
  - Зона природного ландшафта
  - Зона лесов
  - Граница населенного пункта
- Примечание:  
 1. Категория земель в границах проекта планировки - Земли лесного фонда  
 2. Зеленые участки, учтенные в ЕГРН, имеют частную собственность и собственность публично-правовых образований.

Лист 1  
Лист 2  
Лист 3

						22/20-ППТ-ОМ-Г.2		
						Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Музунского буровзрывчатого месторождения		
Имя	Взуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Сметов					Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"		
Проверил	Горбунов					Стадия	Лист	Листов
						П	2	3
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:2000		
						ООО "СПСК"		





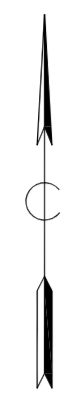
- Условные обозначения:
- Граница проекта планировки территории
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 35 кВ
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 6 кВ
  - Проектируемая подстанция
  - Рельефная отметка

- Примечание:
1. Уклон рельефа по оси трассы составляет 2‰.
  2. Система высот Балтийская.
  3. Сильные горизонтали проведены через 0,5 м.

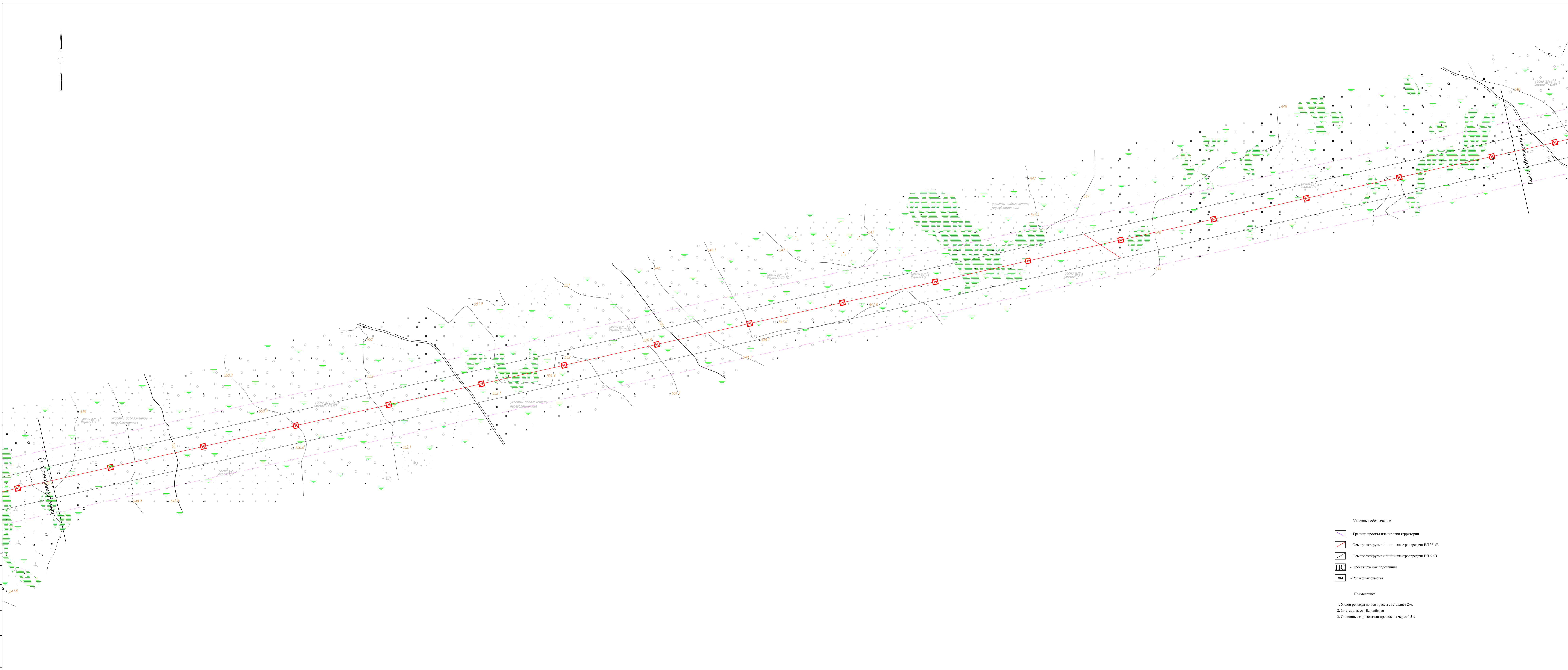
Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№. Создано

Лист 1      Лист 2      Лист 3

						22/20-ППТ-ОМ-Г.3		
						Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Мугунского бурогоугольного месторождения		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"		
Разработал	Степанко					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Горбунов					П	1	3
						Схема вертикальной планировки территории Масштаб 1:2000		
						ООО "СПСК"		



Лист 1  
Лист 2  
Лист 3



- Условные обозначения:
- Граница проекта планировки территории
  - Ось проектной линии электропередачи ВЛ 15 кВ
  - Ось проектной линии электропередачи ВЛ 6 кВ
  - Проектируемая оадашина
  - Рельефная отметка

Примечание:

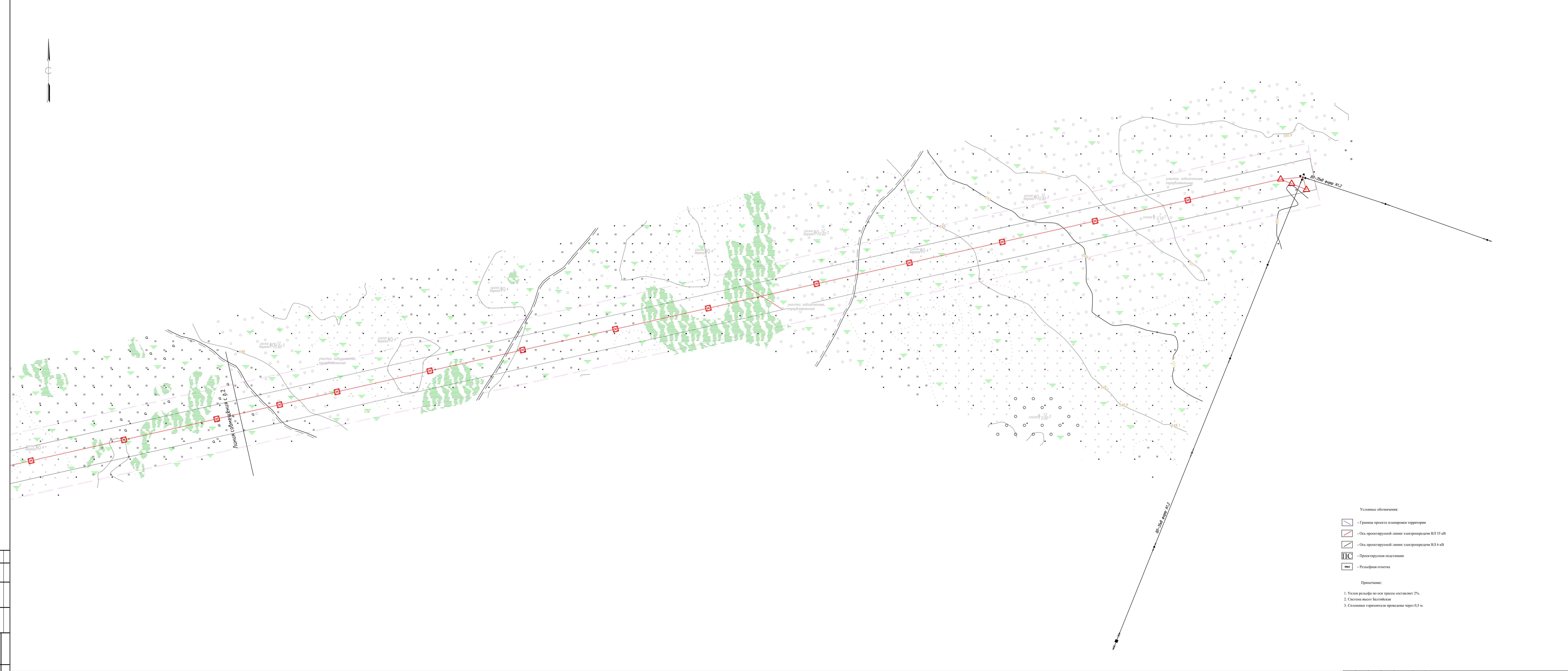
1. Уклон рельефа по оси трассы составляет 2‰.
2. Система высот Балтийская.
3. Столбовые горизонталы проведены через 0,5 м.

Лист 1  
Лист 2  
Лист 3

						22/20-ППТ-ОМ-Г.3		
						Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Музунского буровзрывчатого месторождения		
Изм.	Взуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Сметчик					Станция	Лист	Листов
Проверил	Горбунов					П	2	3
						Схема вертикальной планировки территории		
						Масштаб 1:2000		
						ООО "СПСК"		



Лист 1  
Лист 2  
Лист 3



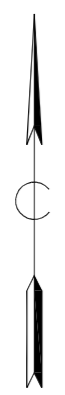
- Условные обозначения:
- Граница проекта планировки территории
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 15 кВ
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 6 кВ
  - Проектируемая подстанция
  - Рельефная отметка

Примечание:

1. Уклон рельефа по оси трассы составляет 2%.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.

Лист 1  
Лист 2  
Лист 3

						22/20-ППТ-ОМ-Г.3		
						Внешнее электроснабжение углубляемого участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Музунского бурового месторождения		
Изм.	Взнос	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Сметливо					Страниц	Лист	Листов
Проверил	Горбунов					П	3	3
						Схема вертикальной планировки территории Масштаб 1:2000		
						ООО "СПСК"		

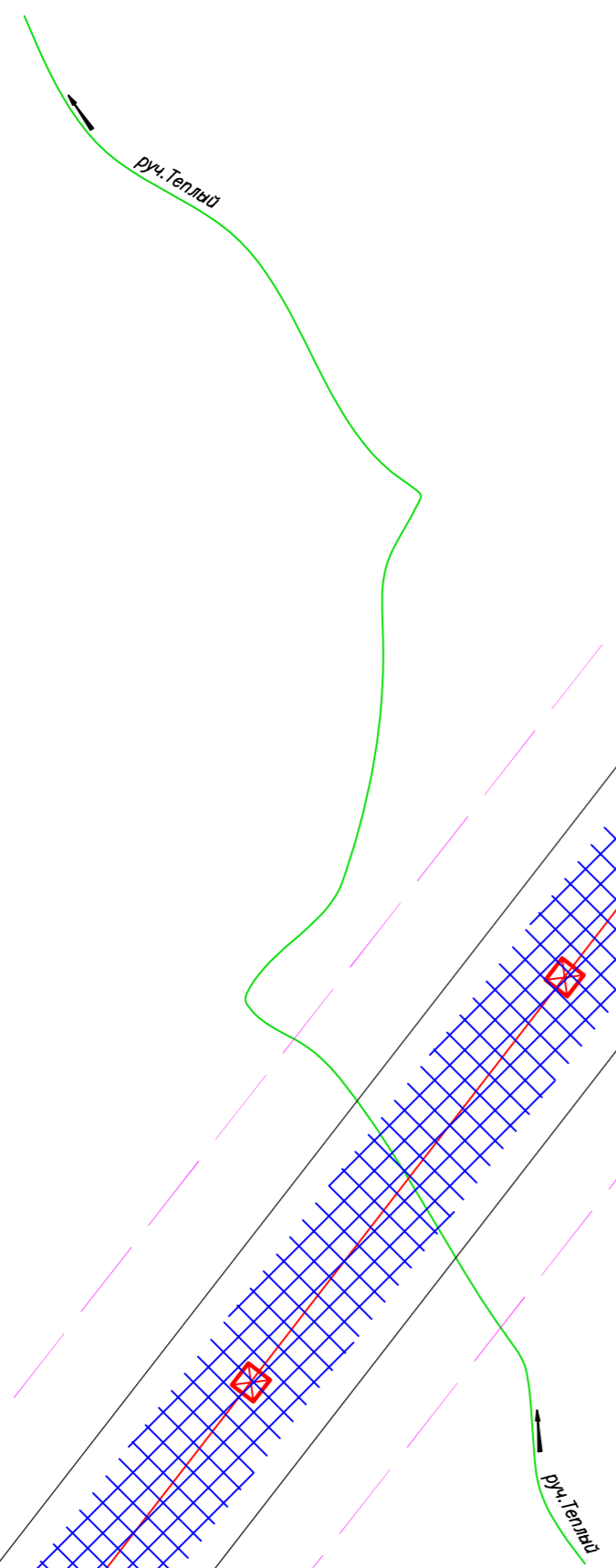


38:15:160701

н16

н9

Путь сообщения с л.2



н15

н10

ПС

38:15:000000:1793

н11

н12

н14

н13

Трасса проектируемой автомобильной дороги к площадке ПС 35/6 кВ "Карьерная"

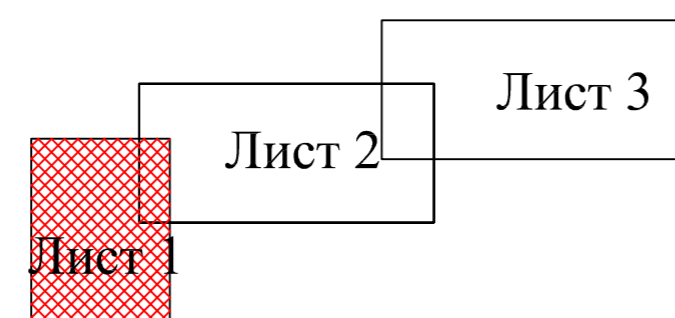
Условные обозначения:

- Граница проекта планировки территории
- Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 35 кВ
- Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 6 кВ
- Проектируемая подстанция
- Границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
- Границы ЗОУИТ ВЛ-6кВ
- Границы ЗОУИТ ВЛ-35кВ (нормативная, суш.)
- Границы ЗОУИТ ПС 35/6 кВ

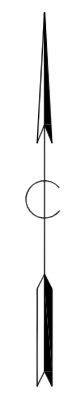
Имя И.П. Подпись и дата

Создано

Взят



							22/20-ППТ-ОМ-Г.4		
							Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Мугунского бурогоугольного месторождения		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"			
Разработал	Степанко					Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Горбунов					П	1	3	
							Схема границ зон с особыми условиями использования территории Масштаб 1:2000		
							ООО "СПСК"		



38:15:160701

38:15:000000:1844

38:15:000000:1844

Линия собственности, н.п.

Линия собственности, н.п.

Условные обозначения:

- Граница проекта планировки территории
- Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 35 кВ
- Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 6 кВ
- Проектируемая подстанция
- Границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
- Границы ЗОУИТ ВЛ-6кВ
- Границы ЗОУИТ ВЛ-35кВ (нормативная, суш.)
- Границы ЗОУИТ ПС-35/6 кВ

						22/20-ППТ-ОМ-Г.4		
						Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля № 1 Музунского буровзрывного месторождения		
Изм.	Взуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Сметенко					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Горбунов					П	2	3
						Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории		
						Масштаб 1:2000		
						ООО "СПСК"		

Лист 1

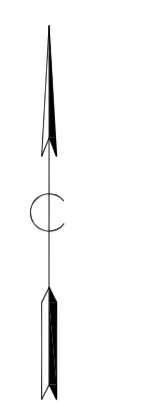
Лист 2

Лист 3

Лист 1

Лист 2

Лист 3



38:15:000000:1844

38:15:000000:1844

н17

н6

н14

н1

н2

н8

38:15:000000:1844

Линия собственности п.2

- Условные обозначения:
- Граница проекта планировки территории
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 35 кВ
  - Ось проектируемой линии электропередачи ВЛ 6 кВ
  - Проектируемая подстанция
  - Границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
  - Границы ЗОУИТ ВЛ-6кВ
  - Границы ЗОУИТ ВЛ-35кВ (нормативная, сум.)
  - Границы ЗОУИТ ПС 35/6 кВ

Лист 1

Лист 2

Лист 3

					22/20-ППТ-ОМ-Г.4		
					Внешнее электроснабжение углубляемого участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Музуского буровзрывчатого месторождения		
Изм.	Взнос	Лист	№ док.	Полисис	Дата		
Разработал	Сметенко					Страниц	Листов
Проверил	Горбунов					П	3 3
					Рисунки 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"		
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории		
					Масштаб: 1:2000		
					ООО "СПСК"		

Имя файла: Проект\_П.2\_2022\_01\_11

Имя папки: Проект\_П.2\_2022\_01\_11

Имя документа: Проект\_П.2\_2022\_01\_11

## Содержание

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка»

4. Результаты инженерных изысканий.....	2
4.1 Техничко-экономические показатели развития систем социального, коммунально-бытового транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории.....	3
4.2 Обоснование природно-климатических условий.....	3
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	4
4.4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейного объекта.....	4
4.5 Зоны с особыми условиями использования территории .....	4

Согласовано:											
Взам. инв. №											
Подпись и дата											
Инв. № подл.						22-20-ППТ-ОМ-ПЗ					
						Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»					

## Общая информация

Проект планировки территории для строительства объекта «ВЛ-35кВ. Двухцепная отпайка №1А ВЛ-35кВ от существующей опоры №40 отпайки №1 Фидера №1 и фидера №2 ПС «Алгатуй» Иркутская область, Тулунский район, в 3,2 км западнее окраины с. Мугун, протяженностью 5,8 км на территории Тулунского лесничества, разработан согласно ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018), постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Территория, применительно к которой подготовлена документация по планировке территории, расположена в границах Алгатуйского и Мугунского муниципальных образований Тулунского района Иркутской области.

Выполнение мероприятий, заложенных в данном проекте, необходимо для электроснабжения угледобывающего участка.

### 4. Результаты инженерных изысканий

Раздел содержит описание материалов и данных прошлых лет топографических, инженерно-геологических, экологических, геодезических, метеорологических и климатических условий территории, применительно к которой подготовлена документация по планировке территории.

Инженерные изыскания на территорию проектирования выполнены открытым акционерным обществом «Кузбассгипрошахт» в 2019 году. Результаты изысканий представлены в виде технических отчетов:

Инженерно-геологические изыскания (шифр 4705П/01(1)-ИГ1.1);

Инженерно-геодезические изыскания (шифр 4705П/01(1)-ИГД1);

Инженерно-экологические изыскания (шифр 4705П/01(1) – ИЭИ2).

Инженерные изыскания выполнены в соответствии с техническими заданиями и программами на производство инженерных изысканий, которые являются приложениями к техническим отчетам.

Отчеты по инженерным изысканиям выполнены в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации с учетом национальных стандартов и сводов правил, включённых в Перечень документов в области стандартизации, утверждённого

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	22-20-ППТ-ОМ-ПЗ				



По геоморфологическому районированию Мугунское месторождение расположено в нижней части Сибирской плоской возвышенности, на площади междуречья рек Курзанки и Манут - притоков крупной реки Ии.

На территории проектирования к неблагоприятным процессам и явлениям, оказывающим влияние на выбор проектных решений строительства и дальнейшую эксплуатацию, относятся:

Экзогенные процессы: подтопление территории, заболачивание, морозное пучение грунтов.

Эндогенные процессы: сейсмичность.

#### **4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретного вида линейного объекта.

Согласно «Нормам отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ» (ВСН №14278тм-т1), во временное пользование на период строительства необходимо оформить землеотвод площадью 30,84 га. С учетом условий и методов строительства ширина полос может быть определена проектом, утвержденным заказчиком в установленном порядке, как расстояние между проводами крайних фаз (или фаз, наиболее удаленных от ствола опоры) плюс два метра в каждую сторону.

#### **4.4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейного объекта**

Объекты инженерной инфраструктуры, подлежащие переносу (переустройству) отсутствуют.

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не устанавливаются.

#### **4.5 Зоны с особыми условиями использования территории**

Согласно постановлению правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 17.05.2016) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"),

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

22-20-ППТ-ОМ-ПЗ					Лист
					4



проектируемая воздушная линия электропередач предусматривает охранную зону в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении. Для воздушной линии напряжением 35 кВ коридор охранной зоны составит 33,5 м, для ВЛ 6кВ 30,0 м, так как учитывается изолированный провод и размер траверс.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	22-20-ППТ-ОМ-ПЗ	Лист
							5



- Письмо Администрации Тулунского муниципального района от 04.09.2019г. №01-24/2433 «О предоставлении информации» об эксплуатационных лесах (Приложение 8);

- Заключение Ангаро-Байкальского территориального управления Федерального агентства по рыболовству от 11.02.2020 № ИС-450 "О согласовании осуществления деятельности по объекту: «Внешнее электроснабжение угледобывающего участка Юго-Восточной части Южного блока Карьерного поля №1 Мугунского бурогоугольного месторождения» (Приложение 9);

- Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях (предоставляемое в электронной версии проекта);

- Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях (предоставляемое в электронной версии проекта);

- Технический отчет об инженерно-экологических изысканиях (предоставляемое в электронной версии проекта);

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							22-20-ППТ-И	Лист
										2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата					